

Bekanntmachung UVgO: 10012162-Instandhaltung der technischen Anlagen (HKLS, MSR/GLT, PV-/Speichertechnik, Betriebstechnik) am GIZ-Standort Bonn-Röttgen

Vergabenummer	10012162
Bezeichnung	10012162-Instandhaltung der technischen Anlagen (HKLS, MSR/GLT, PV-/Speichertechnik, Betriebstechnik) am GIZ-Standort Bonn-Röttgen
Art der Vergabe	Öffentliche Ausschreibung
Vergabe- und Vertragsordnung	UVgO
Art des Auftrags	Dienstleistung

Auftraggeber

Adresse der zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle

Bezeichnung	Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH
Postanschrift	Dag-Hammarskjöld-Weg 1 - 5
Ort	65760 Eschborn
Telefon	+49 6196796857
Fax	+49 6196791115
E-Mail	desislava.dimitrova@giz.de
URL	https://www.giz.de
Bei Vergabe im Namen und für Rechnung	Beabsichtigte Leistungen im Namen und für Rechnung: Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH (Vertragsnummer 45xxxxxxx) Friedrich-Ebert-Allee 32 + 36 53113 Bonn

Adresse der den Zuschlag erteilenden Stelle

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt oder bei der sie eingesehen werden können

[Siehe "zur Angebotsabgabe auffordernden Stelle"](#)

Auftragsgegenstand

Leistungsbeschreibung

Art der Leistung	Instandhaltung der technischen Anlagen in Haus 1 (Hauptgebäude), Haus 2 (Seminargebäude) sowie Haus 3-6 (Doppelhaushälften).
Umfang der Leistung	Instandhaltung der technischen Gewerke: <ul style="list-style-type: none">- Sanitärtechnischen Anlagen (KG410)- Heizungstechnischen Anlagen (KG420)- Raumluftechnischen Anlagen (KG430)- Elektrotechnischen Anlagen (KG440)- Gebäude- und Anlagenautomation (KG480)

Erfüllungsorte

Haupterfüllungsort

Bezeichnung	Akademie für Internationale Zusammenarbeit (AIZ)
Postanschrift	In der Wehrhecke 1
Ort	53125 Bonn

Fristen

Bezeichnung	Datum, ggf. Uhrzeit
Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.)	13.05.2026
Angebotsfrist	29.05.2026 12:00 Uhr
Zuschlags-/Bindefrist	14.07.2026

Wertung

Wertungsmethode der Vergabe

Wertungsmethode **Niedrigster Preis**

Lose

Etwaige Vorbehalte wegen Teilung in Lose, Umfang der Lose und mögliche Vergabe der Lose an verschiedene Bieter

Die Vergabe ist nicht in Lose aufgeteilt.

Nachweise / Bedingungen

Vom Unternehmen einzureichende Unterlagen

Keine Unterlagen einzureichen

Auflagen zur persönlichen Lage

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung zu überprüfen

1. Eigenerklärung zur Eintragung Berufsregister;
2. Eigenerklärung zu Insolvenzverfahren und Liquidation;
3. Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen;
4. Eigenerklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung;
5. Eigenerklärung zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft;
6. Erklärung Bieter-Arbeitsgemeinschaft (falls zutreffend).

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

Eigenerklärung zu:
Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Der Mindestjahresumsatz liegt hier bei 250.000,00 EUR.

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zur technischen Leistungsfähigkeit zu überprüfen

1. 3 Referenzprojekte im Bereich der zu vergebenden Leistung aus den letzten 3 Jahren, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind;

Mindestanforderungen: Leistungen gelten als vergleichbar wenn sie im Fachgebiet Technische Gebäudeausstattung, Heizung, Lüftung, Klima umgesetzt wurden und ein Mindestauftragsvolumen von je 130.000,00 EUR erreichen.
2. Eigenerklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen;

Mindestanforderungen: 8 Mitarbeitende
3. Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (falls zutreffend).

Besondere Bedingungen für Dienstleistungsaufträge

Juristische Personen **Nein**
müssen die Namen und

die berufliche Qualifikation
der Personen angeben,
die für die Ausführung der
betreffenden Dienstleistung
verantwortlich sein sollen

Vergabeunterlagen

Bereitstellung der Vergabeunterlagen

Postalischer Versand **Nein**
Elektronisch **Ja, mittels Vergabemarktplatz "Vergabemarktplatz GIZ"**
URL zu den **<https://ausschreibungen.giz.de/Satellite/notice/CXTRY6YTP0Y8YZL/documents>**
Auftragsunterlagen
Zusätzliche Angaben über
die Maßnahmen zum Schutz
der Vertraulichkeit und der
Zugriffsmöglichkeit auf die
Vergabeunterlagen

Angebote

Bedingungen für die Öffnung der Angebote

Beginn der Angebotsöffnung **29.05.2026 12:00 Uhr**

Angebotsabgabe

Art der akzeptierten **Elektronisch in Textform**
Angebote
URL zur Abgabe **<https://ausschreibungen.giz.de/Satellite/notice/CXTRY6YTP0Y8YZL>**
elektronischer Angebote
Zugriff auf Preisdokumente **Nein**
bis zur manuellen
Freigabe während der
Angebotsprüfung/-wertung
sperren (Zwei-Umschlags-
Verfahren)
Eingabemöglichkeiten **Nein**
zu Angebotspreisen für
Unternehmen innerhalb des
Bietertools sperren

Weitere Anforderungen an Angebote

Angebote sind in Form von **Nein**
elektronischen Katalogen
einzureichen oder müssen
einen elektronischen Katalog
enthalten.
Forderung von Proben und **Nein**
Mustern

Besondere Anforderungen zu Unterauftragnehmern

Die Namen der **Nein**
Nachunternehmer
sind bereits bei der
Angebotsabgabe
anzugeben.

Nebenangebote

Nebenangebote **werden nicht zugelassen.**

Verfahren/Sonstiges

Sonstige Informationen

Sonstige Informationen für
Bieter/Bewerber

Die Kommunikation in diesem Verfahren findet ausschließlich über das
Kommunikationstool im Projektbereich des Vergabeportals statt.

Die Kommunikation in diesem Verfahren findet ausschließlich über das
Kommunikationstool im Projektbereich des Vergabeportals statt.

Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH;
Sitz der Gesellschaft Bonn und Eschborn;
Registergericht; Eintragungs-Nr. HRB 18384 und Amtsgericht Frankfurt am Main;
Eintragungs-Nr. HRB 12394;
USt-IdNr. DE 113891176;
Vorsitzender des Aufsichtsrats Staatssekretär Niels Annen;
Vorstand: Thorsten Schaefer-Gümbel (Vorstandssprecher), Ingrid-Gabriela Hoven
(Stellvertretende Vorstandsprecherin), Anna Sophie Herken

Bekanntmachungs-ID

CXTRYY6YTP0Y8YZL